СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПОПОВКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

30 марта 2018 г. с.Поповкино № 119

О внесении изменений и дополнений в Правила землеползования и застройки муниципального образования «Поповкинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.07.2017г. № 280-ФЗ), Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Собрание депутатов Поповкинского сельсовета Дмитриевского района РЕШИЛО:

1.Внести следующие изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Поповкинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, утвержденные решением Представительного Собрания Дмитриевского района от 27.02.2017г. № 145:

- пункт 1.5.4. Статьи 1.5 «Состав градостроительных регламентов» дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.»

- В подпункте 1.1.1 статьи 1.1. Главы 1 абзац 20 термин «заказчик» изложить в новой редакции:

«заказчик - физическое или юридическое лицо, которое уполномочено в установленном порядке застройщиком представлять, интересы застройщика при подготовке проектной документации, осуществлении строительства, реконструкции, в том числе обеспечивающее от имени застройщика заключение договоров с исполнителями, подрядчиками, осуществление контроля на стадии выполнения и приемки работ; Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 47, частью 4.1 статьи 48, частью 2.2 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ.»

2.Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Поповкинского сельсовета

Дмитриевского района Г.П.Буцукин

Председатель Собрания депутатов

Поповкинского сельсовета Е.Н.Каширина