СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПОПОВКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 02 сентября 2016 года №58

с.Поповкино

О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества  муниципального образования «Поповкинский сельсовет»Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

          В   соответствии    с     Федеральным    законом   от  24 июля  2007  года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", решением Собрания депутатов Поповкинского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 29 сентября 2009 года № 236 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Поповкинского сельсовета Дмитриевского района Курской области»,  Собрание депутатов Поповкинского сельсовета Дмитриевского района Курской области РЕШИЛО:

         1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Поповкинский сельсовет» Дмитриевского  района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель собрания депутатов

Поповкинского сельсовета Е.Н.Каширина

Глава Поповкинского сельсовета Г.П.Буцукин

                                                                                                         Утвержден

                                                           решением Собрания депутатов

Поповкинского сельсовета

                                                          Дмитриевского района Курской области

                                                         от 30 августа 2016г. № 58

Порядок

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества  муниципального образования «Поповкинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества сельсовета, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень имущества).

1.2. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе с соблюдением требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования.

1.3. Имущество, включенное в Перечень имущества:

подлежит передаче во владение и (или) в пользование исключительно субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для использования по целевому назначению, отраженному в договорах, опосредующих указанную передачу;

не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением случаев возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

должно быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.4. Права пользования имуществом, включенным в Перечень имущества, не могут быть переуступлены, переданы в залог, внесены в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

1.5. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Администрация Поповкинского сельсовета Дмитриевского района по запросу любого субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет без взимания платы информацию о наличии и составе муниципального имуществаПоповкинского сельсовета Дмитриевского  района, включенного в Перечень (в форме выписки).

2. Порядок формирования и ведения Перечня имущества

       2.1. Ведение, формирование Перечня осуществляются Администрацией Поповкинского сельсовета Дмитриевского района. Перечень муниципального  имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утверждается постановлением Администрации Поповкинского сельсовета Дмитриевского района, с ежегодным, до 1 ноября текущего года, дополнением муниципальным имуществом.

    2.2. В Перечень имущества включаются объекты, указанные в части 1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации": находящиеся в собственности сельсовета и учитываемые в Реестре собственности муниципального образования «Поповкинский сельсовет» Дмитриевского района, в составе казны сельсовета; приобретаемые в казну сельсовета в соответствии с программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.3. Исключение объектов из Перечня имущества осуществляется в случаях:

2.3.1. Прекращения права собственности района на объект.

2.3.2. Если в течение года со дня включения в Перечень имущества объекта, свободного от прав третьих лиц, в отдел  не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта.

2.3.3. Если за три  месяца до дня прекращения действующего договора аренды объекта в отдел не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта.

2.4. Администрация сельсовета:

2.4.1. Издает постановления о включении объектов в Перечень имущества, о внесении изменений в него (в том числе об исключении объектов из Перечня имущества).

2.4.2. Утверждает форму Перечня имущества, в которой должна быть отражена информация об:

индивидуализирующих характеристиках объектов, включаемых в Перечень имущества: наименование объекта, его адрес и местоположение (в отношении объектов недвижимости), а также техническая характеристика объекта (площадь (в отношении зданий, помещений), протяженность (в отношении линейных объектов), глубина (в отношении, например, артезианских скважин), идентификационный номер (в отношении, например, автомобиля и т.д.).

обременениях прав на объекты (реквизиты договоров, цели использования объектов, сроки, на которые заключены договоры).

2.5. Ведение Перечня имущества осуществляется в соответствии со следующими принципами:

непрерывность внесения в Перечень имущества изменяющихся сведений об объектах;

открытость сведений, содержащихся в Перечне имущества;

сопоставимость и совместимость сведений, содержащихся в Перечне имущества, со сведениями, содержащимися в иных информационных ресурсах.

2.6. Утверждённый Перечень имущества, а также внесённые изменения подлежат опубликованию в газете «Дмитриевский вестник»  и размещению на официальном сайте Администрации Поповкинского сельсовета Дмитриевского района Курской области  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней с момента принятия соответствующего постановления.